

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 151 **din 29.04.2020**

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitarea și eficientizarea energetică a Liceului cu Program Sportiv”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 182/01.04.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 29.04.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 63428/01.04.2020, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 63429/01.04.2020, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5 alin. (1), lit. b), art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b), alin.(4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Reabilitarea și eficientizarea energetică a Liceului cu Program Sportiv”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Reabilitarea și eficientizarea energetică a Liceului cu Program Sportiv

Prin proiect se prevede realizarea următoarelor lucrări:

- realizarea a unui acoperis tip sarpanta la sala de sport si camin internat
- izolare termica cladiri (sala de sport, camin internat, corp scoala)
- termoizolarea soclurilor (sala de sport, camin internat, corp scoala)
- inlocuirea tâmplariei existente cu tâmplarie termoizolanta din PVC
- se propune ca sursa regenerabila de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prin intermediul unui puffer-stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta
- reabilitare instalatii sanitare apa rece, alimentare cu apa calda, canalizare interioara a apelor uzate
- reabilitarea instalatiilor de stingerea incendiilor (hidranti interiori, hidranti exteriori)
- reabilitare capitala a instalatiei electrice si termica pentru toate cladirile
- refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- montarea de panouri fotovoltaice si/sau termice
- sistematizarea pe verticala (trotuare, rigole) si adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilitati prin realizarea unei rampe de acces
- lucrari necesare obtinerii avizului ISU

Proiectul este propus pentru finantare prin POR 2014-2020-Axa prioritara 3-Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1-Sprijinirea eficientei energetice , a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice si in sectorul locuintelor, Operatiunea B-Cladiri publice.

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 15.816.992,75 lei

Din care C+M: 11.857.043,98 lei

Capacități: - suprafata construita scoala – S= 811 mp,

- suprafata utila încălzita - 1.912,80 mp
- suprafata construita camin internat-S=592mp, Suprafata utila încălzita -1.408mp
- suprafata construita sala sport-S=616mp, Suprafata utila încălzita -1.419,20mp
- regim inaltime corp scoala P+2 etaje
- regim inaltime cămin internat P+2 etaje
- regim inaltime sala sport subsol +Parter+1 etaj

Durata de realizare a investiției: 13 luni

Sursa de finanțare: buget local/imprumut, fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
Reabilitarea si eficientizarea energetica a Liceului cu Program Sportiv

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	38000,00	7220,00	45220,00
TOTAL CAPITOL 2		38000,00	7220,00	45220,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	6000,00	1140,00	7140,00
	3.1.1. Studii de teren	6000,00	1140,00	7140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200,00	228,00	1428,00
3,3	Expertizare tehnică	12000,00	2280,00	14280,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	16000,00	3040,00	19040,00
3,5	Proiectare:	341058,82	64801,18	405860,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23058,82	4381,18	27440,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	19000,00	3610,00	22610,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	36000,00	6840,00	42840,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	263000,00	49970,00	312970,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	113403,36	21546,64	134950,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	105000,00	19950,00	124950,00
	3.7.2. Auditul financiar	8403,36	1596,64	10000,00
3,8	Asistență tehnică	171500,00	32585,00	204085,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	59000,00	11210,00	70210,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	42000,00	7980,00	49980,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	17000,00	3230,00	20230,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	112500,00	21375,00	133875,00
TOTAL CAPITOL 3		661162,18	125620,81	786782,99
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4,1	Construcții si instalatii -total	9492050,00	1803489,50	11295539,50
	Obiect 1 -Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C1 (scoala)	2688142,00	510746,98	3198888,98

	Obiect 2 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	1456216,00	276681,04	1732897,04
	Obiect 3 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C3 (internat)	1596488,00	303332,72	1899820,72
	Obiect 4 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - corp C1 (scoala)	1451728,00	275828,32	1727556,32
	Obiect 5 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	853888,00	162238,72	1016126,72
	Obiect 6 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare -C3 (internat)	1223136,00	232395,84	1455531,84
	Obiect 7 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - corp C1 (scoala)	!!! 69385,00	13183,15	82568,15
	Obiect 8 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	42174,00	8013,06	50187,06
	Obiect 9 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C3 (internat)	110893,00	21069,67	131962,67
	Obiect 10 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - Echipamente comune	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje tehnologice – total	335200,00	63688,00	398888,00
	Obiect 1 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C1 (scoala)	38200,00	7258,00	45458,00
	Obiect 2 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	24500,00	4655,00	29155,00
	Obiect 3 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C3 (internat)	133500,00	25365,00	158865,00
	Obiect 4 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - corp C1 (scoala)	78200,00	14858,00	93058,00
	Obiect 5 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	12500,00	2375,00	14875,00
	Obiect 6 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare -C3 (internat)	13500,00	2565,00	16065,00
	Obiect 7 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - corp C1 (scoala)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 8 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 9 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C3 (internat)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 10 - Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - Echipamente comune	34800,00	6612,00	41412,00
4,3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	1606050,00	305149,50	1911199,50
	Obiect 1 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C1 (scoala)	175400,00	33326,00	208726,00
	Obiect 2 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	108800,00	20672,00	129472,00
	Obiect 3 -Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - corp C3 (internat)	645850,00	122711,50	768561,50
	Obiect 4 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - corp C1 (scoala)	383000,00	72770,00	455770,00

	Obiect 5 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	58000,00	11020,00	69020,00
	Obiect 6 - Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare -C3 (internat)	64000,00	12160,00	76160,00
	Obiect 7 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - corp C1 (scoala)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 8 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C2 (cantina+sala de gimnastica+spalatorie)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 9 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile - C3 (internat)	0,00	0,00	0,00
	Obiect 10 - Măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice - Echipamente comune	171000,00	32490,00	203490,00
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari - total	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		11433300,00	2172327,00	13605627,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	98652,50	18743,98	117396,48
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98652,50	18743,98	117396,48
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111102,93	0,00	111102,93
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9963,90	0,00	9963,90
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	49819,51	0,00	49819,51
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49819,51	0,00	49819,51
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1500,00	0,00	1500,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	958708,71	182154,65	1140863,36
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8403,36	1596,64	10000,00
TOTAL CAPITOL 5		1176867,49	202495,27	1379362,76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		13309329,67	2507663,08	15816992,75
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9963902,50	1893141,48	11857043,98

Data: 28.05.2019

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Agrigoroae Dorin

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL GALATI




